

BANK LEUMI ROMANIA
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR VIRGIL PRISACARU
SEDIU: CLUJ-NAPOCA, P-TA UNIRII NR. 31, JUD. CLUJ
TEL: 0751/300107/fax 0264/590907
E-MAIL : virgil.prisacaru@leumi.ro
DOSAR DE EXECUTARE NR. 115/2011
NR. 2859/3131/E DIN 11.01.2012

PUBLICATIE DE VANZARE

SUBSEMENATUL PRISACARU VIRGIL-BENONIM, EXECUTOR BANCAR IN CADRUL CORPULUI EXECUTORILOR BANCARI AL BANK LEUMI ROMANIA SA, CU SEDIUL PROCEDURAL MAI SUS INDICAT, AUTORIZAT DE MINISTERUL JUSTITIEI SI LIBERTATILOR CETATENESTI CU ADRESA NR. 2563/N/2001, IN BAZA DISPOZITIILOR O.M.J. 2628/1999-ART. 10, PRECUM SI ALE ART. 504 COD DE PROCEDURA CIVILA, VAZAND TITLURILE EXECUTORII REPREZENTATE DE CONTRACTUL DE CREDIT DE CONSUM NR. 21/10.06.2008, COMPLETAT CU ACTELE ADITIONALE NR. 1/31.12.2009 SI NR. 2/06.01.2010 CONTRACTUL DE GARANTIE REALA IMOBILIARA(IPOTECA) NR.615/10.06.2008, AUTENTIFICAT SUB NR. 961/10.06.2008 DE B.N.P. DEHELEAN SILVIU, COMPLETAT CU ACTUL ADITIONAL NR.1/31.12.2009, AUTENTIFICAT SUB NR. 6407/31.12.2009 DE B.N.P. CUREA-LUP CALIN, PRIN CARE DEBITORII-GARANTI IPOTECARI TARAU-SIMIONAS IULIU SI TARAU-SIMIONAS VIORICA, AMBII CU DOMICILIUL IN ORASUL ALESD, P-TA UNIRII BLOC 2, APT. 7, JUD. BIHOR AU FOST OBLIGATI LA PLATA SUMEI DE 117.129,00 LEI, CALCULATA LA DATA DE 14.09.2011, SUMA NEACHITATA LA DATA PREZENTEI, LA CARE SE ADAUGA DOBANZILE SI PENALITATILE CALCULATE PANA LA ULTIMUL ACT DE EXECUTARE, PRECUM SI CHELTUIELILE DE EXECUTARE, CATRE CREDITORUL BANK LEUMI ROMANIA SA, PRIN AGENTIA ALESD, CU SEDIUL IN ORASUL ALESD, P-TA UNIRII NR. 16, JUD. BIHOR;

PRIN PREZENTA PUBLICATIE DE VANZARE SE ADUCE LA CUNOSTINTA PUBLICA CA IN ZIUA DE 25.01.2012, ORA 15,00, LA SEDIUL BANK LEUMI ROMANIA SA – SUCURSALA CLUJ-NAPOCA, RESPECTIV IN CLUJ-NAPOCA, P-TA UNIRII NR.31, JUD. CLUJ (SEDIUL EXECUTORULUI BANCAR), VA AVEA LOC

VANZAREA LA LICITATIE PUBLICA A IMOBILULUI

SITUAT IN ORASUL ALESD, CARTIERUL SOIMUL, BLOC C3, APT. 3, JUD. BIHOR, INTABULAT IN CF NR.100030-C1-U6 (PROVENITA DIN CONVERSIA PE HARTIE A C.F.3163) A LOCALITATII ALESD, CU NR. CADASTRAL/TOPO-1232/15/3, IMOBIL REPREZENTAT DE APARTAMENT CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE, PROPRIETATEA DEBITORILOR-URMARITI TARAU-SIMIONAS IULIU SI TARAU-SIMIONAS VIORICA, AMBII CU DOMICILIUL IN ORASUL ALESD, P-TA UNIRII, BLOC C2, APT. 7, JUD. BIHOR, PENTRU INCASAREA CREANTEI DE 117.129,00 LEI, REPREZENTAND CREDIT RESTANT SI DOBANZI RESTANTE LA DATA DE 14.09.2011, PLUS DOBANZI SI PENALITATI, CALCULATE PANA LA DATA ACHITARII INTEGRALE A DEBITULUI.

PRETUL DE PORNIRE A LICITATIEI ESTE DE 92.454,75 LEI. IMOBILUL A FOST EVALUAT PRIN RAPORTUL DE EVALUARE DIN DATA DE 20.05.2011 LA PRETUL DE 123.273 LEI.

PRETUL OBTINUT SE VA DISTRIBUI CREDITOAREI-URMARITOARE.

IN BAZA ART. 500 SI URM. DIN CODUL DE PROCEDURA CIVILA, SE FIXEAZA TERMEN DE LICITATIE PENTRU ZIUA DE 25 IANUARIE 2012, ORA 15,00 LA SEDIUL BANK LEUMI ROMANIA-SUCURSALA CLUJ-NAPOCA, CU SEDIUL IN CLUJ-NAPOCA, P-TA UNIRII NR. 31, JUD. CLUJ, PRETUL DE STRIGARE FIIND DE 92.454,75 LEI.

TOATE PERSOANELE INTERESATE, SUNT INVITATE SA SE PREZINTE LA TERMENUL DE LICITATIE, LA LOCUL FIXAT SI PANA LA ACEL TERMEN SA PREZINTE OFERTE DE CUMPARARE.

OFERTANTII SUNT OBLIGATI SA DEPUNA, PANA LA TERMENUL DE VANZARE, O CAUTIUNE DE 10% DIN PRETUL DE STRIGARE A IMOBILULUI, IN CONTUL NR. Ro45 DAFB 108600140358 Ro02, DESCHIS LA BANK LEUMI ROMANIA SA-SUCURSALA MUNICIPIULUI BUCURESTI, PE NUMELE - PRISACARU VIRGIL-BENONIM , EXECUTOR BANCAR.

PRIN PREZENTA SUNT SOMATI TOTI CEI CARE PRETIND VREUN DREPT ASUPRA IMOBILULUI SA-SI PREZINTE PRETENTIILE, IN SCRIS EXECUTORULUI BANCAR, INAINTE DE ADJUDECARE, SUB SANCTIUNEA DE A NU MAI FI LUATE IN SEAMA.

PREZENTA PUBLICATIE DE VANZARE A FOST INTOCMITA SI AFISATA CONF. ART. 504 COD PROCEDURA CIVILA.

EXECUTOR BANCAR

PRISACARU VIRGIL-BENONIM

