

BANK LEUMI ROMANIA
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR VIRGIL PRISACARU
SEDIU: CLUJ-NAPOCA, P-TA UNIRII NR.31, JUD. CLUJ
TEL: 0751-300107/fax 0264-590907
E-MAIL : virgil.prisacaru@leumi.ro

DOSAR DE EXECUTARE NR.275/2010
NR.1219/3131/E DIN 06.01.2012

PUBLICATIE DE VANZARE

SUBSEMNETUL PRISACARU VIRGIL-BENONIM, EXECUTOR BANCAR IN CADRUL CORPULUI EXECUTORILOR BANCARI AL BANK LEUMI ROMANIA SA, CU SEDIUL PROCEDURAL MAI SUS INDICAT, AUTORIZAT DE MINISTERUL JUSTITIEI SI LIBERTATILOR CETATENESTI CU ADRESA NR. 2563/N/2001, IN BAZA DISPOZITIILOR O.M.J.2628/1999-ART. 10, PRECUM SI ALE ART. 504 COD PROCEDURA CIVILA, VAZAND TITLURILE EXECUTORII, REPREZENTATE DE CONTRACTUL DE CREDIT NR.11/17.07.2008 SI CONTRACTUL DE GARANTIE IMOBILIARA (IPOTECA) AUTENTIFICAT SUB NR. 1270/17.07.2008 DE NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA, PRIN CARE DEBITORUL GARANT IPOTECAR GHEORGHE FLORIN, CU DOMICILIUL IN TURDA, STR.LOTUS NR. 1, BLOC C3, SCARA A, APT. 3, JUD. CLUJ A FOST OBLIGAT LA PLATA SUMEI DE 37.006,42 LEI, CALCULATA LA DATA DE 28.10.2011, SUMA NEACHITATA LA DATA PREZENTEI, LA CARE SE ADAUGA DOBANZILE SI PENALITATILE CALCULATE PANA LA ULTIMUL ACT DE EXECUTARE, PRECUM SI CHELTUIELILE DE EXECUTARE, CATRE CREDITORUL BANK LEUMI ROMANIA SA, PRIN SUCURSALA CLUJ-NAPOCA, CU SEDIUL IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, P-TA UNIRII NR. 31, JUD. CLUJ;

PRIN PREZENTA PUBLICATIE DE VANZARE SE ADUCE LA CUNOSTINTA PUBLICA CA IN ZIUA DE 30.01.2012, ORA 12,00, LA SEDIUL BANK LEUMI ROMANIA SA, RESPECTIV IN CLUJ-NAPOCA, P-TA UNIRII NR. 31, JUD. CLUJ (SEDIUL EXECUTORULUI BANCAR), VA AVEA LOC

VANZAREA LA LICITATIE PUBLICA A IMOBILULUI

SITUAT IN MUNICIPIUL TURDA, STR. AMURGULUI NR. 23, APT. 66, JUD. CLUJ, INTABULAT IN CF NR.50073-C1-U13/UAAT TURDA (PROVENITA DIN CARTEA FUNCARA DE PE HARTIE CU NR. 5317-POIANA), CU NR. CADASTRAL/TOPO 525/3/2/S/LXVI, 1181/1/1/1/2/2/S/LXVI, IMOBIL REPREZENTAT DE APARTAMENT CONSTITUIT DIN CAMERA, BUCATARIE, CAMARA DE ALIMENTE, BAIE, VESTIBUL, BALCON, IN SUPRAFATA UTILA DE 27,69 M.P., PROPRIETATEA DEBITORULUI-URMARIT GHEORGHE FLORIN, CU DOMICILIUL IN MUNICIPIUL TURDA, STR. LOTUS NR. 1, BLOC C3, SCARA A, APT. 3, JUD. CLUJ, PENTRU INCASAREA CREANTEI DE 37.006,42 LEI, REPREZENTAND CREDIT RESTANT SI DOBANZI RESTANTE LA DATA DE 28.10.2011, PLUS DOBANZI SI PENALITATI, CALCULATE PANA LA DATA ACHITARII INTEGRALE A DEBITULUI.

PRETUL DE PORNIRE A LICITATIEI ESTE DE 58.950,00 LEI. IMOBILUL A FOST EVALUAT PRIN RAPORTUL DE EVALUARE DIN DATA DE 26.10.2011, LA PRETUL DE 78.660,00 LEI.

IN BAZA ART. 500 SI URM. DIN CODUL DE PROCEDURA CIVILA, SE FIXEAZA TERMEN DE LICITATIE PENTRU ZIUA DE 30 IANUARIE 2012 , ORELE 12,00 LA SEDIUL BANK LEUMI ROMANIA-SUCURSALA CLUJ-NAPOCA, CU SEDIUL IN CLUJ-NAPOCA, P-TA UNIRII NR. 31, JUD. CLUJ, PRETUL DE STRIGARE FIIND DE 58.950,00 LEI.

TOATE PERSOANELE INTERESATE, SUNT INVITATE SA SE PREZINTE LA
TERMENUL DE LICITATIE, LA LOCUL FIXAT SI PANA LA ACEL TERMEN SA
PREZINTE OFERTE DE CUMPARARE.

OFERTANTII SUNT OBLIGATI SA DEPUNA, PANA LA TERMENUL DE VANZARE, O
CAUTIUNE DE 10% DIN PRETUL DE STRIGARE A IMOBILULUI, IN CONTUL NR. Ro45
DAFB 108600140358 Ro02, DESCHIS LA BANK LEUMI ROMANIA SA-SUCURSALA
MUNICIPIULUI BUCURESTI, PE NUMELE - PRISACARU VIRGIL-BENONIM, EXECUTOR
BANCAR.

PRIN PREZENTA SUNT SOMATI TOTI CEI CARE PRETIND VREUN DREPT ASUPRA
IMOBILULUI SA-SI PREZINTE PRETENTIILE, IN SCRIS EXECUTORULUI BANCAR,
INAINTE DE ADJUDECARE, SUB SANCTIUNEA DE A NU MAI FI LUATE IN SEAMA.

PREZENTA PUBLICATIE DE VANZARE A FOST INTOCMITA SI AFISATA CONF. ART.
504 COD PROCEDURA CIVILA.

EXECUTOR BANCAR

PRISACARU VIRGIL-BENONIM

