



Bank Leumi Romania S.A. - Corpul Executorilor Bancari
Executor Bancar: Silimon Valentin
Sediu: Mun. Iasi, str. Sfantul Lazar nr. 4, Jud. Iasi
Tel: 0332/402.041/ Fax: 0232/277.907
E-mail: valentin.silimon@leumi.ro

Dosar executare nr. 211/2011
Nr. 102802/3131/E / 25.11.2011

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE afișată la data de 25.11.2011

Subsemnatul Silimon Valentin, executor bancar în cadrul Corpului Executorilor Bancari al Bank Leumi România SA, cu sediul procedural mai sus indicat, autorizat de Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești cu adresa nr. 45654/01.06.2011, în baza dispozițiilor O.M.J. 2628/1999 – art. 10, precum și ale art. 504 C.proc.civ., văzând titlurile executorii: contract de credit de consum nr. 73/20.03.2008 completat cu actul adițional nr. 1/13.01.2010 și contract de garanție imobiliară (ipotecă) nr. 1179/20.03.2008 autentificat sub nr. 663/20.03.2008 de B.N.P.Blaș-Avram Liliانا, prin care debitorii ipotecari Vicol Ioan și Vicol Alina-Ramona, ambii cu domiciliul declarat în Mun. Iași, str. Tabacului nr. 51, bl. Y6, et. 3, ap. 12, jud. Iași, au fost obligați la plata sumei de 46,242,77 EUR și 54,50 RON, calculată la data de 12.09.2011, la care se adaugă dobanzile și penalitățile calculate până la ultimul act de executare, precum și cheltuielile de executare silită, către creditorul Bank Leumi Romania S.A. Sucursala Iasi, cu sediul în Mun. Iasi, str. Sf. Lazar, nr. 4, Jud. Iasi, CUI : 3637823, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Iasi sub nr. J22/498/1993,

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunostința publică faptul ca în ziua de 19.01.2012, ora 12:00, la Bank Leumi Romania SA – Sucursala Iasi, cu sediul în Mun. Iasi, Str. Sf. Lazar, nr. 4, Bloc Penes Curcanul, Parter, Jud. Iasi, va avea loc

VANZAREA LA LICITATIE PUBLICA A IMOBILULUI

situat în Mun. Iași, str. Bucovinei, zona Cimitirul Evreiesc, Jud. Iași, constituit din teren parcela 1CC intravilan în suprafață de 142 mp, pe care se afla amplasată construcția C1-parter cu o suprafață utilă de 77,74 mp și teren parcela 2P, în suprafața de 190,89 mp, conform datelor de carte funciara, intabulat în CF cu nr. 137536 a localității Iași, nr. Cadastral/nr. Topo, (11729/2-11728/5)/2, respectiv (11729/2-11728/5)/2 – C1 (provenită din Cartea Funciara de pe hartie cu nr. 38339 a localității Iași, nr. Cadastral/nr. Topo, (11729/2-11728/5)/2) proprietatea debitorilor ipotecari Vicol Ioan și Vicol Alina-Ramona, ambii cu domiciliul declarat în Mun. Iași, str. Tabacului nr. 51, bl. Y6, et. 3, ap. 12, jud. Iași, imobil ce constituie garanție pentru creditul acordat de Bank Leumi Romania S.A. prin Sucursala Iasi împrumutatului Vicol Ioan.

Pretul de pornire al licitației este de 21.981 EUR și reprezintă 75 % din pretul stabilit prin raportul de evaluare imobiliară nr. L21 din data de 17.10.2011 întocmit de către S.C. Evalcons S.R.L., Ing. Adrian Pieptu.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor consemna până la data licitației o cauțiune de 2.198,10 EUR reprezentând 10% din pretul de pornire al licitației, la dispoziția executorului bancar Silimon Valentin, în contul nr. RO55DAFB108600140358RO16, pentru RON sau nr. RO50DAFB108600140358EU11, pentru EUR deschis la Bank Leumi România SA, Sucursala București, RO 199915, și vor face dovada consemnării sumei.

Persoanele interesate sunt invitate să facă oferte în scris cu 7 zile înainte de termenul de licitație și să se prezinte la locul de vânzare, la data fixată, cu actele de identitate, respectiv actele de reprezentare pentru persoane juridice, și cu dovada consemnării cauțiunii în cuantumul legal în contul indicat în prezenta publicație.

Prin prezenta sunt somați toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-și prezinte pretențiile, în scris, executorului bancar, înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în seama.

EXECUTOR BANCAR
Silimon Valentin

