



Bank Leumi Romania S.A. - Corpul Executorilor Bancari
Executor Bancar: Silimon Valentin
Sediul: Mun. Iasi, str. Sfantul Lazar nr. 4, Jud. Iasi
Tel: 0332/402.041/ Fax: 0232/277.907
E-mail: valentin.silimon@leumi.ro

Dosar executare nr. 950/2008
Nr. 106806/3131/E / 06.12.2011

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
afișată la data de 06.12.2011

Subsemnatul Silimon Valentin, executor bancar în cadrul Corpului Executorilor Bancari al Bank Leumi România SA, cu sediul procedural mai sus indicat, autorizat de Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești cu adresa nr. 45654/01.06.2011, în baza dispozițiilor O.M.J. 2628/1999 – art. 10, precum și ale art. 504 C.proc.civ., văzând titlurile executorii Contract de credit de consum nr. 198/18.07.2008 și Contract de garanție reală imobiliară (ipoteca) autentificat cu încheierea nr. 1656/18.07.2008 de către Notarul Public Pohoata Manuela, prin care debitorii garanți ipotecari IORDACHE CONSTANTIN, având CNP : 1640420221135, și IORDACHE LUMINITA, având CNP : 2550119227832, ambii cu domiciliul în Mun. Iasi, str. Lt. Av. Gh. Negel, nr. 4, Jud. Iasi, au fost obligați la plata sumei de 109.092,14 EUR și 3.270,05 RON calculată la data de 06.12.2010, la care se adaugă dobânzile și penalitățile calculate până la ultimul act de executare, precum și cheltuielile de executare, către creditorul Bank Leumi Romania SA, cu sediul în București, b-dul Aviatorilor, nr. 45, Sector 1, CUI 199915, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/2496/2002,

prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că în ziua de 30.01.2012, ora 12:00, la Bank Leumi Romania SA – Sucursala Iasi, cu sediul în Mun. Iasi, Str. Sf. Lazar, nr. 4, Bloc Penes Curcanul, Parter, Jud. Iasi, va avea loc

VANZAREA LA LICITATIE PUBLICA A IMOBILULUI

Situat în intravilanul Comunei Manastirea Humorului, Judetul Suceava, constituit din: TEREN în suprafața de 620 mp și CONSTRUCTIA existentă pe acesta , reprezentând CASA DE LOCUIT, conform datelor de carte funciara, în suprafața de: A.c.=74 mp și A.u.=127,81 mp, având regim de înaltă P+M, imobil intabulat în C.F. a Comunei Manastirea Humorului sub nr. 30142 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 2585) având nr. Topo/ Cadastral 677/100, proprietatea garanților ipotecari IORDACHE CONSTANTIN și IORDACHE LUMINITA , cu domiciliul în Mun. Iasi, str. Lt. Av. Gh. Negel, nr. 4, Jud. Iasi, imobil ce constituie garanție pentru creditul acordat de către Bank Leumi Romania SA prin Sucursala Iasi imprumutatilor Ilie Iulian Petru și Ilie Maria Carmen.

Pretul de pornire al licitației este de 22.731,75 euro și reprezintă 75% din pretul stabilit prin Raportul de evaluare nr. L04/15.04.2010, întocmit de evaluator ANEVAR ing. Pieptu Adrian.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor consemna până la data licitației o cauciune de 2.273,18 EUR reprezentând 10% din pretul de pornire al licitației, la dispoziția executorului bancar Silimon Valentin, în contul nr. RO50DAFB108600140358EU11, pentru EURO deschis la Bank Leumi România SA, Sucursala București, RO 199915, și vor face dovada consemnării sumei.

Persoanele interesate sunt invitate să facă oferte în scris cu minim 7 zile înainte de data licitației și să se prezinte la locul de vânzare, la data fixată, cu actele de identitate.

Prin prezenta sunt somati toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-și prezinte pretențiile, în scris, executorului bancar, înainte de adjudecare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în seama.

EXECUTOR BANCAR
Silimon Valentin

