

Bank Leumi Romania S.A.  
Corpul Executorilor Bancari  
Executor bancar TAUS ANAMARIA  
Sediu: Brasov, B-dul 15 Noiembrie, nr. 86, judetul Brasov  
Tel. 0268319.400 / Fax 0268319550  
E-mail: anamaria.taus@leumi.ro  
Dosar executare nr. 835-7, 846-7/2010  
Nr: 101662/3131/22.11.2011

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**  
afișată la data de 22.11.2011

Subsemnata **TAUS ANAMARIA**, executor bancar în cadrul Corpului Executorilor Bancari al Bank Leumi România SA, cu sediul procedural mai sus indicat, autorizat de Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești cu adresa nr. 72487/21.07.2010, în baza dispozițiilor O.M.J. 2628/1999 – art. 10, precum și ale art. 504 C.proc.civ., văzând titlurile executorii : 1 bilet la ordin stipulat la ordin și fără protest, emis în data de 22.11.2006 la Sibiu, scadent la data de 06.05.2010, cu locul plății la Sibiu, în suma de 11.192,08 EUR, de către SC VIP TRANS SRL și avalizat de către POSTOLACHE VIRGIL și POSTOLACHE TEOFILIA, în favoarea Bank Leumi Romania SA, refuzat la plata și investit cu formula executorie, 1 bilet la ordin stipulat la ordin și fără protest, emis în data de 19.10.2009 la Sibiu, scadent la data de 06.05.2010, cu locul plății la Sibiu, în suma de 67.284,31 EUR, de către SC VIP TRANS SRL și avalizat de către POSTOLACHE VIRGIL și POSTOLACHE TEOFILIA, în favoarea Bank Leumi Romania SA, refuzat la plata și investit cu formula executorie, 1 bilet la ordin stipulat la ordin și fără protest, emis în data de 19.10.2009 la Sibiu, scadent la data de 06.05.2010, cu locul plății la Sibiu, în suma de 214.971,13 LEI, de către SC VIP TRANS SRL și avalizat de către POSTOLACHE VIRGIL și POSTOLACHE TEOFILIA, în favoarea Bank Leumi Romania SA, refuzat la plata și investit cu formula executorie, 1 bilet la ordin stipulat la ordin și fără protest, emis în data de 06.08.2007 la Sibiu, scadent la data de 06.05.2010, cu locul plății la Sibiu, în suma de 139.221,48 EUR, de către SC VIP TRANS SRL și avalizat de către POSTOLACHE VIRGIL și POSTOLACHE TEOFILIA, în favoarea Bank Leumi Romania SA, refuzat la plata și investit cu formula executorie, prin care debitorii **POSTOLACHE VIRGIL (CNP 1551007321099) și POSTOLACHE TEOFILIA (2570724321094)**, ambii domiciliați în localitatea Cisnădie, str. Unirii, nr. 20, județul Sibiu, sunt obligați la plata sumei de 198.171,81 EUR și 145.739,52 RON calculate la data de 13.10.2011, la care se adaugă dobanzile și penalitățile calculate până la ultimul act de executare, precum și cheltuielile de executare, către creditorul Bank Leumi Romania SA – Sucursala Sibiu, cu sediul în localitatea Sibiu, str. Hermann Oberth nr. 4, județul Sibiu

prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că **în ziua de 11 ianuarie 2012, ora 12,00, la Bank Leumi Romania SA din Brasov, B-dul 15 Noiembrie, nr. 86, județul Brasov, sediul executorului bancar, va avea loc**

**VANZAREA LA LICITAȚIE PUBLICĂ A IMOBILULUI**

**teren extravilan în suprafața de 7300 mp, situat în extravilanul comunei Cisnădie, zona DJ106D, f.n., județul Sibiu, înscris în CF 100595 a localității Cisnădie, nr. Cad. 4247, imobil situat în localitatea Cristian, DN 1, FN, județul Sibiu, proprietatea debitorilor POSTOLACHE VIRGIL și POSTOLACHE TEOFILIA ambii cu domiciliul în localitatea Cisnădie, str. Unirii, nr. 20, județul Sibiu.**

**Pretul de pornire al licitației este de 18.615 EUR** și reprezintă 75% din pretul stabilit prin Raportul de evaluare nr. 136/05.07.2011 întocmit de evaluator SC Megaexpert SRL.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor consemna până la data licitației o cauțiune de 1.862 EUR reprezentând 10% din pretul de pornire al licitației, la dispoziția executorului bancar, în contul nr. RO12DAFB108600140358RO14 (lei) și RO07DAFB108600140358EU09 (eur), deschis la Bank Leumi România SA, Sucursala București, CIF 199915, și vor face dovada consemnării sumei.

Persoanele interesate sunt invitate să facă oferte în scris până la termenul de licitație și să se prezinte la locul de vânzare, la data fixată, cu actele de identitate.

Prin prezenta sunt somați toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-și prezinte pretențiile, în scris, executorului bancar, înainte de adjudecare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în seamă.

Executor bancar  
**ANAMARIA TAUS**  
ANAMARIA  
EXECUTOR BANCAR

