

Bank Leumi Romania S.A.
Corpul Executorilor Bancari
Executor bancar RAMONA ADRIANA PASCU
Sediul: Bd. Aviatorilor, nr.45, sector 1, Bucuresti
Tel. 021.206.7041 / Fax 021/260.08.72
E-mail: ramona.pascu@leumi.ro

**Dosar executare nr. 179/2007
Nr. 912/05.07.2010**

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
afișată la data de 05.07.2010**

Subsemnata, RAMONA ADRIANA PASCU, executor bancar în cadrul Corpului Executorilor Bancari al Bank Leumi România SA, cu sediul procedural mai sus indicat, autorizat de Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești cu adresa nr. 25915/23.03.2010, în baza dispozițiilor O.M.J. 2628/1999 – art. 10, precum și ale art. 504 C.proc.civ., văzând titlurile executorii Contract de credit de consum nr. 00305/17.04.2007, prin care debitorul BOBOC LAVINIA, cu domiciliul în Constanta, jud. Constanta, str. Dezrobirii, nr. 149, bl. ID5, sc. C, ap. 39, a fost obligată la plata sumei de - **60.559,40 lei și 2.33 euro**, calculată la data de 02.07.2010, la care se adaugă dobânzile și penalitățile calculate până la ultimul act de executare, precum și cheltuielile de executare silită, către creditorul Bank Leumi Romania SA, cu sediul în Bucuresti, b-dul Aviatorilor, nr. 45, sector 1, CUI 199915, înregistrat la ORC de pe lângă Tribunalul Bucuresti, sub nr. J 40/2496/2002,

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că în ziua de **06.08.2010, ora 13,00, la Bank Leumi Romania SA, cu sediul în Bucuresti, b-dul Aviatorilor, nr. 45, sector 1 (sediul executorului bancar)**, va avea loc

VANZAREA LA LICITATIE PUBLICA A IMOBILULUI

situat în **Com. Valul lui Traian, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 26A, parcela LOT 2** constituit din teren intravilan arabil, în suprafața măsurată de 291 mp, în suprafața din acte de 2011 mp, cu destinația terenuri, aflate în intravilane (TDI) și cu următoarele construcții C1 – LOCUINTA în suprafața de 62 mp, conform datelor de carte funciara, intabulat în CF cu nr. 10222 a localității Valul lui Traian, nr.cadastral 10038, proprietatea debitoarei Boboc Lavinia, cu domiciliul în Constanta, jud. Constanta, str. Dezrobirii, nr. 149, bl. ID5, sc. C, Ap. 39,

Pretul de pornire al licitației este de 209.000 lei și reprezintă 100% din pretul stabilit prin raportul de reevaluare imobiliară nr. 47/15.05.2010 întocmit de către expertul evaluator membru ANEVAR Marcu Adrian.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor consemna până la data licitației o **cauțiune reprezentând 10%** din pretul de pornire al licitației, respectiv suma de 20.900 lei, la dispoziția executorului bancar RAMONA ADRIANA PASCU, în contul nr. RO50DAFB108600140358RO09, deschis la Bank Leumi România SA, Sucursala Municipiului București, CUI 199915, și vor face dovada consemnării sumei.

Persoanele interesate sunt invitate să facă oferte în scris cu 7 zile înainte de termenul de licitație și să se prezinte la locul de vânzare, la data fixată, cu actele de identitate, respectiv actele de reprezentare pentru persoane juridice, și cu dovada consemnării cauțiunii în cuantumul legal în contul indicat în prezenta publicație.

Prin prezenta sunt somati toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-și prezinte pretențiile, în scris, executorului bancar, înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în seamă.

Executor bancar
Ramona Adriana Pascu