

Bank Leumi Romania S.A.
Corpul Executorilor Bancari
Executor bancar Soameș Cosmin Robert
Sediul: Timișoara, str. Paris, nr. 2A, jud. Timiș
Tel. 0751300129 / Fax 0256495008
E-mail: cosmin.soames@leumi.ro

Dosar executare nr. 2000/2009
Data: 07.09.2010

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr. 4
afișată la data de 07.09.2010

Subsemnatul Soameș Cosmin Robert, executor bancar în cadrul Corpului Executorilor Bancari al Bank Leumi România SA, cu sediul procedural mai sus indicat, autorizat de Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești cu adresa nr. 17.407/20.02.2009, în baza dispozițiilor O.M.J. 2628/1999 – art. 10, precum și ale art. 504 C.proc.civ., văzând titlurile executorii: contractul de credit nr. 60/14.11.2006 cu actele adiționale nr. 1/20.03.2007, 2/31.05.2007, 3/25.06.2007 și 4/07.12.2007 și contract de garanție imobiliară (ipotecă) autentificat cu încheierea nr. 519/31.05.2007 de BNP Oltean Ioana Lucia, prin care debitorii garanți ipotecari BUCUR VIOREL și BUCUR ANA, ambii cu domiciliul în Sibiu, str. G-ral Magheru, nr. 51, et. 2, ap. 6, jud. Sibiu, au fost obligați la plata sumei de 19.383,69 lei, calculată la data prezentei, reprezentând debitul înregistrat de împrumutatul SC IMA COMPROD SRL, sumă la care se adaugă dobânzile și penalitățile calculate până la ultimul act de executare, precum și cheltuielile de executare silită, către creditorul Bank Leumi Romania SA – Sucursala Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu, nr. 17, jud. Alba, prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că în ziua de 26 octombrie 2010, ora 11, la Bank Leumi Romania SA – Timișoara, str. Paris, nr. 2A, jud. Timiș (sediul executorului bancar), va avea loc

VANZAREA LA LICITAȚIE PUBLICA A IMOBILULUI

TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 4.852 M.P. DIN CARE ARABIL 2.690 MP ȘI FÂNEAȚĂ 2.162 MP, situat în Alba Iulia (Paclisa), str. Carpenului, nr. 49B, jud. Alba, intabulat în CF nr. 79298 Alba Iulia, nr. topo. 979, 980, proprietatea lui BUCUR VIOREL și BUCUR ANA, având calitatea de GARANȚI IPOTECARI, ambii cu domiciliul în Sibiu, str. G-ral Magheru, nr. 51, et. 2, ap. 6, jud. Sibiu, imobil ce constituie garanție pentru creditul acordat împrumutatului SC IMA COMPROD SRL de Bank Leumi Romania SA – Sucursala Alba Iulia.

Pretul de pornire al licitației este de 176.625 lei și reprezintă 75% din pretul stabilit în mod amiabil de părți, la 29.04.2010.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor consemna până la data licitației o cauțiune de 17.662,50 lei reprezentând 10% din pretul de pornire al licitației, la dispoziția executorului bancar Soameș Cosmin Robert, în contul nr. RO07DAFB108600140358RO07, deschis în lei al Bank Leumi România SA, Sucursala București, CIF 199915, și vor face dovada consemnării sumei.

Persoanele interesate sunt invitate să facă oferte în scris cu minim 7 zile înainte de data licitației și să se prezinte la locul de vânzare, la data fixată, cu actele de identitate.

Prin prezenta sunt somați toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-și prezinte pretențiile, în scris, executorului bancar, înainte de adjudecare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în seamă.

Executor bancar
Soameș Cosmin Robert